

ПРОТОКОЛ публичных слушаний

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0402134:68, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. К. Либкнехта, 93 под предпринимательство

Дата проведения: 29.10.2020 г.

Место проведения: г. Кыштым, пл. К. Маркса, 1
(здание администрации Кыштымского городского округа, каб. № 410)

Комиссия в составе:

Председатель:

Заикин А.А. – Заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям;

Секретарь:

Ященко О.А. – Ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства;

Члены комиссии:

Ростовцева С.В. – Заместитель председателя Комитета по управлению имуществом администрации Кыштымского городского округа;

Гаврилова А.О. – Начальник правового управления администрации Кыштымского городского округа;

Власова Е.С. - Исполняющий обязанности начальника управления городского хозяйства администрации Кыштымского городского округа;

Щучева А.В. – Исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Кыштымского городского округа;

Беляев С.С. – Государственный инспектор дорожного надзора.

Присутствовали:

Гусейнов Р.Д.О – Заявитель, собственник земельного участка по адресу: г. Кыштым, ул. К. Либкнехта, д. 93;

Карнацкая И.И. - Представитель заявителя.

Повестка дня:

Рассмотрение заявления Гусейнова Ровшана Джабраила Оглы от 14.09.2020г., по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0402134:68, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. К. Либкнехта, 93 под предпринимательство (размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной

предпринимательской деятельности.)

Прения:

Заикин А.А. – На основании постановления администрации Кыштымского городского округа от 30.09.2020 г. № 2102 проводится заседание повторных публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0402134:68, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. К. Либкнехта, 93 под предпринимательство (размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.) Постановление было опубликовано в газете Кыштымский рабочий № 43 от 09.10.2020 г. и на официальном сайте администрации Кыштымского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Комиссия по проведению публичных слушаний в сборе, правомочна.

Заявителем представлена схема организации земельных участков под строительство двухэтажного здания делового управления по адресу: ул. К. Либкнехта, 93, ул. К. Либкнехта, 95.

Щучева А.В. – На предыдущих публичных слушаниях от 13.07.2020 г. была представлена некорректная схема планировочной организации земельного участка. Также были возражения от собственников смежного земельного участка (ул. К. Либкнехта, 89). В настоящее время схема исправлена. На рассматриваемом земельном участке не будет застройки, будет благоустройство, газоны.

Заикин А.А. – Соседей оповещали?

Щучева А.В. – Да, было отправлено оповещение по почте, также вчера 28.10.2020г. отнесли повторно уведомление.

Заикин А.А. - Разногласия с соседями урегулированы?

Гусейнов Р.Д.О. – Да, мы решили разногласия, собственники смежного земельного участка по ул. К. Либкнехта, 89 не против.

Заикин А.А. - Учитывая, что замечания отработаны, схема планировочной организации земельного участка исправлена, разногласия с соседями урегулированы, предлагаю проголосовать по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0402110:59, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. К. Либкнехта, 74А под предпринимательство (размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.)

«За» - 6 чел, «Против» - 0 чел, «Воздержались» - 0 чел.

Решение:

1. Считать результаты проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0402134:68, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. К. Либкнехта, 93 под предпринимательство (размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности) - удовлетворительными.

2. Рекомендовать Главе Кыштымского городского округа принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 74:32:0402134:68, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Кыштым, ул. К. Либкнехта, 93 под предпринимательство (размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.)

Заместитель Главы
Кыштымского городского округа
по экономике и инвестициям

Протокол вела



А.А. Заикин

О.А. Ященко